Detalle de Gastos Comunes

Comunidad de Copropietarios Nautilus, BLANCO 1215, Valparaíso
RUT: 56014670-1

Mayo 2025 **Código EdiPro: b8ac07**

Propietario: Consultora E Inversiones Fuentes spa
Copropiedad: D-1401
Prorrateo: 1,661% (U: 1,661% B: 0% E: 0%)

Fecha de vencimiento: 25/06/2025
Fecha de emisión: 04/06/2025
Último pago por: $169.222
Ingreso: N° 34237, 20/05/2025

Detalle

ÍTEM	MONTO
Gasto Común (**1,661%**)	$156.502
Fondo de Reserva	$15.650
SUBTOTAL GASTOS DEL MES	**$172.152**

OTROS COBROS	
Saldo Anterior Gasto Común	$0
Saldo Anterior Otras Deudas	$0
Intereses	$0
Multa por atraso Gasto Común	$0
Saldo Anterior Multas	$0
SUBTOTAL OTROS COBROS	**$0**

Firma

TOTAL A PAGAR MAYO 2025: $172.152

Vence el 25 de Junio de 2025

Puedes pagar en edipay.cl o escaneando el QR

Comentario

DATOS PARA PAGOS CON TRANSFERENCIA:

Nombre Comunidad : COMUNIDAD DE COPROPIETARIOS DEL EDIFICIO NAUTILUS

Número de Rut : 56.014.670-1

Cuenta Corriente Banco de Chile N° 00-101-01414-07

Correo Electrónico : adm.edificionautilus@gmail.com

DETALLE DE GASTOS COMUNES MAYO - 2025

#	NOMBRE	Nº DOCS	FECHA	DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL
1	**GASTOS DE MANTENCION**				**$385.480**
1.1	HTAC EIRL - Mantención de hidropack	E2405	27/05/2025		$109.480
1.2	Sirmaval Ascensores Ltda. - Mantención de ascensores	E2407	28/05/2025		$276.000
2	**GASTOS DE USO Y CONSUMO**				**$1.406.667**
2.1	Chilquinta Distribución S.A. - Consumo de electricidad espacios comunes	E2409 - E2408	30/05/2025		$795.389
2.2	Telefónica Chile S.A. - Consumo telefónico conserjería	E2410	01/06/2025		$53.559
2.3	Compra de artículos de aseo	E2367 - E2322	03/04/2025		$423.009
2.4	Gastos menores - Rendición de caja chica	E2390 - E2389	09/05/2025		$134.710
3	**GASTOS EXTRAORDINARIOS**				**$313.740**
3.1	Servicio de control de plagas	E2393	19/05/2025		$114.240
3.2	Finiquito de trabajo - Isaías Márquez	E2267-C2/2	---		$199.500
4	**REMUNERACIONES - GASTOS DE ADMINISTRACIÓN**				**$7.316.265**
4.1	Anticipos de sueldos	E2391	09/05/2025		$300.000
4.2	Previred S.A. - Imposiciones del personal	E2404	27/05/2025		$1.280.712
4.3	HMG Asociados Ltda. - Honorarios de administración	E2394	19/05/2025		$595.000
4.4	Remuneraciones Mauricio Alexis Alcaide Navarro	E2396	27/05/2025		$607.295
4.5	Remuneraciones Juan Gonzalez Miranda	E2400	27/05/2025		$678.968
4.6	Remuneraciones Luis Ravello Navarro	E2402	27/05/2025		$489.802
4.7	Remuneraciones Juan Riquelme Figueroa	E2403	27/05/2025		$641.513
4.8	Remuneraciones Jesus Acuña Ubilla	E2395	27/05/2025		$754.311
4.9	Remuneraciones Alejandro Enrique Guerrero Millon	E2401	27/05/2025		$474.037
4.10	Remuneraciones Luis Delgado Lizama	E2397	27/05/2025		$297.842
4.11	Remuneraciones Jose Gonzalez Martinez	E2399	27/05/2025		$575.932
4.12	Remuneraciones Hector Escalante Herrera	E2398	27/05/2025		$620.853
TOTAL GASTO COMÚN				**DESCRIPCIÓN**	**$9.422.152**
Fondo de Reserva					$942.295
TOTAL GENERAL A COBRAR					**$10.364.447**
OBSERVACIONES					

HMG Asociados Ltda.

Administradores

Generado con EdiPro.app