COMUNIDAD EDIFICIO HUMBERSTONE
Calle Bolivar 354 **SRES. DEFENSORIA DE LA NIÑEZ**
RUT. 75.572.100-K

GASTOS COMUNES MAYO 2025

OFICINA		404-405	
PORCENTAJE		2,20	
GASTOS COMUNES PENDIENTES			
ESTACIONAMIENTO			
GASTOS COMUNES MES DE MAYO 2025			185.500
	TOTAL A PAGAR		**185.500**
1. GASTOS DE ADMINISTRACION			**TOTALES**
1.1. EMPRESA DE SEGURIDAD GUARDIA PRO MAYO / 2025 FACT. N° 58		4.650.000	
1.2. HONORARIOS ADMINISTRACION MAYO / 2025 BOLETA . N° 345		900.000	
1.3. RETENCIÒN 14,50% HONORARIOS MES DE MAYO / 2025		152.632	5.702.632
2. GASTOS SERVICIOS BASICOS			
2.1. ASEO GENERAL EDIFICIO MES DE MAYO 2025 BOLETA Nº 778		620.000	
2.2. CONSUMO AGUA EDIFICIO MAYO 2025 BOLETA . N° 24034733		98.150	
2.3. CONSUMO ENERGIA ELECTRICA MAYO 2025 (Boleta N° 442513922 Abril)		402.800	1.120.950
3. GASTOS DE MANTENCION			
3.1. PC. TRANSP. VERTICAL LTDA. Mantención 2 Equipos MAYO 2025 FACT.Nº 14813		373.084	
3.2. MANTENC, ILUMIN.FISCAL.EQUIPOS Y OTROS J. AQUINO Boleta N° 777		260.000	
3.3. SEGURO DE INCENDIO Y TERREMOTO EDIFICIO 2024 - 2025 CUOTA 08/10		455.440	1.088.524
4. GASTOS VARIOS			
4.1. TELEFONO CONSERJERIA MAYO 2025.		15.000	
4.2. GASTOS MATERIALES OFICINA..		67.960	
4.3 COMPRA MATERIALES ASEO, AGUA		32.700	115.660
4.4. Gastos por reparación Hidropack materiales y Mano de Obra $ 950.000.-			
Reparación Ascensor N° 2 $ 847.280.- Compra micro-onda conserjería $60.000			
fabricación e Instalación Reja fierro entrada Edificio $ 1.139.601.- Compra bomba			
desague e inst. y limpieza $ 136.000.- Compra compresor de Aire $ 270.000.			
Compra camaras de Seg. E instalación $ 284.000.- Total Gastos $ 3.686,881.-			
en 36 cuotas de $ 102.413 / cuota 28 Y 29 /36		204.826	204.826
4.5. Reparación Ascensor N° 2 $ 819.708.- Fact.N° 12850/ Cambio Estanque Hidropack			
Factura N° 3505 Y 3517 $ 1.773.100.-/ Bobinado Motor N° 2 Hidropak Factura N° 533			
$ 452.200.-/ Trabajo electrico Boleta N° 196 $ 57.971.-/ Tani Galicia puesta en marcha			
Motor N° 2 Cambio control y regulación Presostato $ 375.564.-/ Retiro Estanque antiguo			
y flete Boleta N° 64 $ 191.304.-/ Cambio 4 Llaves O. Vendida $ 428.986.-/ Renovador			
para Gomas $ 8.400.- / Cargadores para pilas $ 25.000.-/ Compra Closet, Frigobar, flete			
Boleta N° 209109715 $ 174.970. Total $ 4.307.203 24 Cuotas de $ 179.500.- 06/24		179.500	179.500
4.6. Comisión mantención Cta. Corriente.Mayo 2025.-		16.446	16.446
4.7.			
TOTAL GASTOS COMUNES MAYO / 2025		**8.428.538**	**8.428.538**

SE REITERA LA PUNTUALIDAD EN LOS PAGOS, ANTES DEL DIA 10 DE CADA MES
PARA CUMPLIR CON LOS COMPROMISOS PROPIOS DEL EDIFICIO.

- COMUNIDAD EDIFICIO HUMBERSTONE RUT. 75.572.100-K
- TRANSFERENCIA ELECTRONICA y/o DEPOSITOS a: BCO. BCI. CTA. CTE. Nº 1 9 5 6 2 2 8 4
- ENVIAR COMPROBANTE VIA EMAIL A jdsureda@yahoo.com INDICANDO N° OFICINA.
- TELEFONO CEL. + 56 9 98835322

JUAN SUREDA CABRERA
ADMINISTRACION