Detalle de Gastos Comunes

Comunidad de Copropietarios Nautilus, BLANCO 1215, Valparaíso
RUT: 56014670-1

Marzo 2025 **Código EdiPro: b8ac07**

Propietario: Consultora E Inversiones Fuentes spa
Copropiedad: D-1401
Prorrateo: 1,661% (U: 1,661% B: 0% E: 0%)

Fecha de vencimiento: 25/04/2025
Fecha de emisión: 03/04/2025
Último pago por: $167.356
Ingreso: N° 33767, 12/03/2025

Detalle

ÍTEM	MONTO
Gasto Común (**1,661%**)	$156.000
Fondo de Reserva	$15.600
SUBTOTAL GASTOS DEL MES	**$171.600**

OTROS COBROS	
Saldo Anterior Gasto Común	$0
Saldo Anterior Otras Deudas	$0
Intereses	$0
Multa por atraso Gasto Común	$0
Saldo Anterior Multas	$0
SUBTOTAL OTROS COBROS	**$0**

Firma

TOTAL A PAGAR MARZO 2025: $171.600

Vence el 25 de Abril de 2025

Puedes pagar en edipay.cl o escaneando el QR

Comentario

DATOS PARA PAGOS CON TRANSFERENCIA:

Nombre Comunidad : COMUNIDAD DE COPROPIETARIOS DEL EDIFICIO NAUTILUS

Número de Rut : 56.014.670-1

Cuenta Corriente Banco de Chile N° 00-101-01414-07

Correo Electrónico : adm.edificionautilus@gmail.com

DETALLE DE GASTOS COMUNES MARZO - 2025

#	NOMBRE	Nº DOCS	FECHA	DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL
1	**GASTOS DE MANTENCION**				**$385.480**
1.1	HTAC EIRL - Mantención de hidropack	E2358	26/03/2025		$109.480
1.2	Sirmaval Ascensores Ltda. - Mantención de ascensores	E2360	26/03/2025		$276.000
2	**GASTOS DE USO Y CONSUMO**				**$1.786.028**
2.1	Chilquinta Distribución S.A. - Consumo de electricidad espacios comunes	E2362 - E2361	28/03/2025		$802.034
2.2	Telefónica Chile S.A. - Consumo telefónico conserjería	E2363	28/03/2025		$53.000
2.3	Mapfre Cía. de Seguros Generales S.A. - Seguro espacios comunes - Cuota 9/10	E2359	26/03/2025		$806.533
2.4	Compra de artículos de aseo	E2296-C2/3	---		$71.767
2.5	Compra de artículos eléctricos	E2326	20/02/2025		$52.694
3	**GASTOS EXTRAORDINARIOS**				**$221.816**
3.1	Servicio de control de plagas	E2345	19/03/2025		$114.240
3.2	Mantención de extintores	E2318-C2/2	---		$107.576
4	**REMUNERACIONES - GASTOS DE ADMINISTRACIÓN**				**$6.998.630**
4.1	Anticipos de sueldos	E2343	11/03/2025		$300.000
4.2	Previred S.A. - Imposiciones del personal	E2357	20/03/2025		$1.110.985
4.3	Bonos por vacaciones y antigüedad	E2332 - E2320	26/02/2025		$250.000
4.4	HMG Asociados Ltda. - Honorarios de administración	E2347	19/03/2025		$595.000
4.5	Remuneraciones Mauricio Alexis Alcaide Navarro	E2349	20/03/2025		$539.316
4.6	Remuneraciones Juan Gonzalez Miranda	E2353	20/03/2025		$657.541
4.7	Remuneraciones Luis Ravello Navarro	E2355	20/03/2025		$404.519
4.8	Remuneraciones Juan Riquelme Figueroa	E2356	20/03/2025		$567.159
4.9	Remuneraciones Jesus Acuña Ubilla	E2348	20/03/2025		$856.932
4.10	Remuneraciones Alejandro Enrique Guerrero Millon	E2354	20/03/2025		$439.761
4.11	Remuneraciones Luis Delgado Lizama	E2350	20/03/2025		$372.099
4.12	Remuneraciones Jose Gonzalez Martinez	E2352	20/03/2025		$384.113
4.13	Remuneraciones Hector Escalante Herrera	E2351	20/03/2025		$521.205
TOTAL GASTO COMÚN				**DESCRIPCIÓN**	**$9.391.954**
Fondo de Reserva					$939.199
TOTAL GENERAL A COBRAR					**$10.331.153**
OBSERVACIONES					

HMG Asociados Ltda.

Administradores

Generado con EdiPro.app