

COMUNIDAD EDIFICIO HUMBERSTONECalle Bolivar 354
RUT. 75.572.100-K

SRES. DEFENSORIA DE LA NIÑEZ

GASTOS COMUNES FEBRERO 2026

OFICINA PORCENTAJE GASTOS COMUNES PENDIENTES ESTACIONAMIENTO		404 - 405 2,20	
GASTOS COMUNES MES DE FEBRERO 2026.			208.600
TOTAL A PAGAR			208.600

1. GASTOS DE ADMINISTRACION		TOTALES
1.1. EMPRESA DE SEGURIDAD GUARDIA PRO FEBRERO 2026 Factura N° 93	4.760.000	
1.2. HONORARIOS ADMINISTRACION FEBRERO 2026 BOL. N° 364	1.000.000	
1.3. RETENCIÓN 15,25% HONORARIOS MES DE FEBRERO 2026	179.941	5.939.941
2. GASTOS SERVICIOS BASICOS		
2.1. ASEO GENERAL EDIFICIO MES DE FEBRERO 2026 BOLETA N° 807	620.000	
2.2. CONSUMO AGUA EDIFICIO FEBRERO. 2026 Boleta. N° 25618937	30.900	
2.3. CONSUMO ENERGIA ELECT. Areas Com. Enero .Bol 471975283	412.600	1.063.500
3. GASTOS DE MANTENCION		
3.1. PC. TRANSP. VERTICAL LTDA. Mantención 2 Equipos FEBRERO Fact.N° 15821	378.807	
3.2. MANTENC, ILUMIN.FISCAL.EQUIPOS Y OTROS J. AQUINO Boleta N° 806	467.836	
3.3. SEGURO DE INCENDIO Y TERREMOTO EDIFICIO CUOTA 05/10 U.F. 10.68	425.146	1.271.789
4. GASTOS VARIOS		
4.1 TELEFONO CONSERJERIA FEBRERO 2026.	15.000	15.000
4.2. SERVICIO SOPORTE TECNICO COMPUTADOR BOLETA N° 34	47.198	47.198
4,3. Gastos materiales Edificio . Presurización Estanque Hidroneumatico Diferencia	15.200	15.200
4.4. ABONO A Actualización Reglamento Copropiedad Bol.N° 20 Abogada Cheryl	150.000	150.000
4.5. Reparación Ascensor N° 2 Cambio Modulo operador, sensor, relé y otros		
Valor Total \$ 1.843.525.- Dos cuotas de \$ 921.763. cuota 1/2	921.763	921.763
4,6. Compra materialesde aseo baño y conserjería Febrero	40.830	40.830
4.7. Reparación ascensor N° 2 \$ 819708. Fact. N°12850/Cambio Estanque Hidropack		
Factura N° 3505 y 3517 \$ 1.773.100/ Bobinado Motor N° 2 Hidropack Fact. N° 533		
\$ 452.200.-Trabajo electrico Bol.N° 196 \$ 57971.- Tani Galicia puesta en marcha		
motor N° 2, Cambio control y regulación Presostato \$ 375.564.-/Retiro Estanque antiguo.		
y flete Boleta N° 64 \$ 191.304/ Cambio 4 llaves O. vendida \$ 428986.- Renovador		
para gomas \$ 8.400.-/Cargador para pilas \$ 25.000.-/ Compra Closet, frigobar,flete		
Boleta N° 209109715 \$ 174.970.- Total \$ 4.307.203.- 24 cuotas de \$ 179.500.-		
Cuota 10 de 24		
4.8.- Comisión mantención Cuenta Corriente Febrero 2026	16.686	16.686
TOTAL GASTOS COMUNES FEBRERO 2026	9.481.907	9.481.907

SE REITERA LA PUNTUALIDAD EN LOS PAGOS, ANTES DEL DIA 10 DE CADA MES**PARA CUMPLIR CON LOS COMPROMISOS PROPIOS DEL EDIFICIO.**

- COMUNIDAD EDIFICIO HUMBERSTONE RUT. 75.572.100-K
- TRANSFERENCIA ELECTRONICA y/o DEPOSITOS a: BCO. BCI. CTA. CTE. N° 1 9 5 6 2 2 8 4
- ENVIAR COMPROBANTE VIA EMAIL A jdsureda@yahoo.com INDICANDO N° OFICINA.
- TELEFONO CEL. + 56 9 98835322

JUAN SUREDA CABRERA
ADMINISTRACION